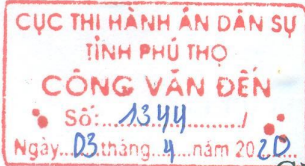


Số: 166 /TB-CCTHA

Yên Lập, ngày 01 tháng 04 năm 2020



## THÔNG BÁO

### V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ bản án số 09/HSST, ngày 23 tháng 02 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 356;357;358;359;360;361;362;363/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 05 năm 2017 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Lập tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 3.16-14/2020/CT-VFC, ngày 20 tháng 03 năm 2020 của công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Tài sản Việt Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất theo GCNQSDĐ số BX 412737 do UBND huyện Yên Lập cấp ngày 27 tháng 06 năm 2014 chủ sử dụng đất ông Hoàng Hồng Phong và bà Hà Thị Huệ

- Thửa đất số : 65 ; Tờ bản đồ số : 64

- Địa chỉ thửa đất: Khu Móc Thiều, xã Thượng Long, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

- Diện Tích : 317,9m<sup>2</sup> trong đó: Đất ONT: 100m<sup>2</sup>; Đất CLN: 217,9m<sup>2</sup>

Tài sản gắn liền trên đất :

- Có 01 ngôi nhà chính làm bằng gỗ năm 2009 ba gian hai trái bằng gỗ xoan có kích thước ( 2,4m x 7,0m) xung quanh bọc gỗ có 03 chuồng cửa chính gồm 06 cánh bằng gỗ, toàn bộ cửa và ván sơn nhưng đã bạc màu, hai trái hai bên trong đó có 01 trái xây tường gạch dày 10cm, 01 trái ốp gỗ kích thước trái (2,4m

x 7,0m); toàn bộ nhà lợp bằng lá cọ cũ, nền láng xi măng đã bong chóc, kích thước (13m x 18m ); san láng xi măng đã bong chóc có kích thước ( 10m x 16m );

- 01 nhà bếp hai gian có kích thước ( 5m x 3,3m ) gồm 06 cột bê tông, nền láng xi măng đã bong chóc có kích thước ( 6,0m x 4,7m ) xung quanh bọc gỗ, mái lợp p rô xi măng, khung vì kèo bằng gỗ.

Hiện trạng thửa đất và tài sản trên đất là tài sản kê biên bảo đảm thi hành án.

Giá khởi điểm: **215.845.000** đồng (Hai trăm mười lăm triệu tám trăm bốn mươi lăm nghìn đồng)

## 2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

- Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo.

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký phải mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng thư minh nhân dân (trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện sẽ không được hoàn trả).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập tỉnh Phú Thọ.

- Mọi vấn đề liên quan vui lòng liên hệ ông : Nguyễn Đức Hoàn - Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập tỉnh Phú Thọ, Số điện thoại: 0916203289 - 0982133262.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện.

### Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
- Lưu HS;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Hoàn